

РЕШЕНИЕ собственника на общем собрании собственников дома по адресу Московская область, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 17А, проводимом в очно-заочной форме с 26.09.2015 по 13.10.2015

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
1. Избрать председателем Общего собрания Иоспа Андрея Викторовича (кв.375).			
2. Избрать секретарем Общего собрания Кокореву Наталью Сергеевну (кв. 412).			
3. Избрать счетную комиссию в составе: Смирнов В.О (кв.229), Иванов С.Д. (кв.400)			
4. Утвердить Положение по порядку организации и проведению общих собраний собственников.			
5. Создать Совет многоквартирного дома (адрес: МО, г. Красногорск, ул. Вокзальная, 17А)			
6. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома			
7. Избрать Совет многоквартирного дома в составе (будут избраны 10 членов, имеющих наибольшее кол-во голосов)			
Бессонов Максим Михайлович, кв.№6			
Овчинников Максим Валерьевич, кв.№22			
Мельник Ирина Анатольевна, кв.№38			
Изофенко Руслан Николаевич, кв.№41			
Гинзбург Александр Михайлович, кв.№148			
Хрулев Сергей Сергеевич, кв.№154			
Мартынов Кирилл Станиславович, №178			
Анцупов Андрей Александрович, кв.№193			
Смирнов Вадим Олегович, кв.229			
Малышев Владимир Арнольдович, кв.299			
Ганич Владимир Сергеевич, кв.340			
Немцева Елена Юрьевна, кв.359			
Иоспа Андрей Викторович, кв.375			
Иванов Сергей Дмитриевич, кв.400			
ООО «Финансконсалт»			
Ентц Сергей Леонидович			
8. Избрать председателем Совета многоквартирного дома			
Иванов Сергей Дмитриевич, кв.400			
Иоспа Андрей Викторович, кв.375			
9. Закрыть (методом частичной приварки крышки мусоропровода, расположенной в лифтовых холлах) мусоропровод в доме по адресу Московская область, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 17А и обеспечении для жителей дома места сбора бытовых отходов в специально отведённых местах.			
10. Заменить внешние двери на переходных лоджиях (эвакуационных выходах) на противопожарные железные в общем количестве 184 штуки. Обязать собственников квартир в срок не позднее 30 октября компенсировать расходы (указанные в договоре с выбранным поставщиком, рассчитанные как отношение общих затрат на изготовление, доставку и монтаж дверей к количеству квартир в доме, но в любом случае не более 6000 руб. с одной квартиры) путём внесения соответствующего платежа на расчётный счёт ООО «ЖКС П», на основании отдельного счёта. Обязать ООО «ЖКС П» осуществить замену дверей исходя из объёма фактически поступивших денежных средств и предоставить отчёты о целевом использовании средств, полученных по отдельному счёту, путём предоставления в виде электронных копий договоров, актов и платёжных поручений любому обратившемуся собственнику квартиры в доме по адресу МО, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 17А.			
11. Принять обязательным использование услуг консьержей. Обязать всех собственников квартир в доме по адресу Московская область, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 17А компенсировать ООО «ЖКС П» расходы на содержание консьержей из расчёта 460 руб. с одной квартиры. Включить сумму 460 руб. отдельной строкой в квитанции на оплату платы за помещение и коммунальные услуги, не ранее, чем с 01 января 2016 года.			
12. Распределять объём коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.			

Подпись, ФИО, № кв: _____

Документ на право собственности _____