

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по
адресу: Красногорский р-н, г. Красногорск, ул. Вокзальная, д.17А
(далее – МКД)

Дата и время проведения общего собрания: «20» июня 2015 г., 12 час. 00 мин.
 по московскому времени
 Место проведения общего собрания: Московская область, гор. Красногорск,
 ул. Вокзальная, 17А, во дворе дома
 Форма проведения общего собрания: совместное присутствие собственников
 Дата составления протокола: «20» июня 2015 г.

Собрание проведено по инициативе членов инициативной группы – Иоспа А.В., Немцевой Е.Ю., Смирнова В.О., Малышева В.А., Иванова С.Д., Кокорева Н.С., Анцупова А.А., Изофенко Р.Н.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 28253,30 кв.м.

На общем собрании присутствовали: собственники помещений в МКД обладающие 28,72 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
 Кворум на общем собрании отсутствует.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя общего собрания.
2. Об избрании секретаря общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии.
4. Об утверждении Положения об общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.
5. О создании Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
6. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Об избрании членов Совета многоквартирного дома. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
8. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

В связи с отсутствием кворума голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

В соответствии с ч. 1 ст. 47 ЖК РФ в случае, если при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путём совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание не имело указанного в ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворума, в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путём проведения заочного голосования (передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование).

Членами инициативной группы приняты решения:

1. О проведении 20 июля 2015 года заочного голосования (опрос собственников помещений Многоквартирного дома с использованием опросных листов для голосования без их совместного присутствия) по следующим вопросам повестки дня:

- 1) Об избрании председателя общего собрания.
- 2) Об избрании секретаря общего собрания.
- 3) Об избрании счетной комиссии.
- 4) Об утверждении Положения об общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.
- 5) О создании Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
- 6) Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.
- 7) Об избрании членов Совета многоквартирного дома.
- 8) Об избрании председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

Дата и время окончания приема заполненных опросных листов для голосования: 20 июля 2015 года 17:00 часов по московскому времени.

2. О подготовке и раздаче опросных листов для голосования собственникам МКД до 10 июля 2015 г.

3. Об определении следующих мест для сбора бюллетеней голосования – почтовый ящик кв. 375 (4 подъезд), расположенная в Многоквартирном доме, либо почтовый ящик кв. 193 (2 подъезд).

4. О доведении указанных решений до сведения собственников помещений дома путем размещения на официальном сайте многоквартирного дома по адресу <http://wp.kkeys.ru/>, а также путем размещения на информационных досках, расположенных на первом этаже каждого из 4 (четырех) подъездов многоквартирного дома и в холлах, ведущих к коммерческим помещениям.

Настоящий протокол составлен на 2 (двух) листах и имеет 1 (одно) приложение.

Приложение: 1) Лист регистрации собственников помещений и их представителей, на общем собрании, проводимом в форме совместного присутствия в многоквартирном доме 20.06.2015 г. на 35 л.

Инициативная группа:

_____/Смирнов В.О.
 _____/Малышев В.А.
 _____/Иванов С.Д.
 _____/Кокорева Н.С.
 _____/Анцупов А.А.
 _____/Изофенко Р.Н.
 _____/Иоспа А.В.
 _____/Немцева Е.Ю.